

CIUDAD DE WATSONVILLE

EDICTO DE AUDIENCIA PÚBLICA

CONCILIO MUNICIPAL

POR ESTE CONDUCTO SE AVISA que el Concilio Municipal de la Ciudad de Watsonville celebrará una audiencia pública el martes, 5 de julio de 2016 en la sesión de 6:30 p.m. en la Cámara del Concilio en el 4º piso de la Plaza Cívica, 275 Main Street, en el nivel 6º del estacionamiento, en 260 Rodriguez Street, Watsonville, California, para considerar las siguientes solicitudes:

Una enmienda a la Mapa del Plan General y recalificación para modificar un sitio de 2.65 acres de una designación Público/Cuasi Público a una designación del Plan General de Residencial-Densidad Alta y de una zona N (Institucional) a una zona RM-3 (Residencias Multifamiliares, Densidad Alta) con una cobertura PD (Desarrollo Planificado), Fraccionamiento Mayor para permitir el desarrollo de 48 parcelas residenciales, una parcela residencial separada y una parcela para uso común.

Un Permiso de Uso Extraordinario con Revisión de Diseño y Revisión Medioambiental (PP2016-52) para la construcción de 48 casas adosadas y el traslado y rehabilitación de un edificio escolar histórico para uso residencial. Presentada por el solicitante Raeid Farhat

El domicilio de la obra es 221 Airport Boulevard (APN: 015-371-01), que se encuentra en la zona N (Institucional) con una designación de Plan General de P/QP (Público/Cuasi Público) y está dentro de los límites de la ciudad de Watsonville.

Se ha preparado una Declaración Mitigada Negativa para esta obra conforme con los requisitos de la Ley de Calidad Medioambiental (CEQA).

Esta audiencia se determina por virtud de la Sección 14-10.1000 et al. Del Título 14 del Código Municipal.

Toda persona puede observar, indagar y presentar testimonio ya sea a favor o en contra de la apelación durante dicha audiencia. Se puede obtener información adicional sobre este aviso en el Departamento de Desarrollo Urbano, en el 250 Main Street, o si llama por teléfono al (831) 768-3050, o en la página web de la ciudad www.cityofwatsonville.org.

Toda persona que desee apelar la decisión efectuada durante esta reunión, deberá presentar una apelación escrita a la Secretaría Municipal, no más de catorce (14) días a partir de la fecha de decisión.

Si usted interpone una demanda judicial en los tribunales, es posible que sólo pueda plantear esas cuestiones que usted u otros expusieron durante la audiencia pública descrita en esta notificación o por correspondencia escrita y presentada a la secretaria municipal, 4º piso de la Plaza Cívica, 275 Main Street, en el nivel 6º del estacionamiento, en 260 Rodriguez Street, Watsonville, California antes o durante la audiencia pública.

Fecha: 24 de junio de 2016

/s/ Beatriz Vázquez Flores
Secretaria municipal

American with Disabilities Act (Ley para personas con discapacidades)

La Ciudad de Watsonville no discrimina contra personas con discapacidades. El ayuntamiento es un edificio accesible. Si desea asistir y requiere ayuda para hacerlo o participar, llame al Secretaría Municipal (831) 768-3040 con cinco (5) días de anticipación de la reunión para concertar los preparativos. El número de teléfono TDD es (831) 763-4075.